

Avec le  
soutien  
financier  
de



Une autre vie s'invente ici



# Mettre en valeur les paysages en transition des **Sources du lac d'Annecy** à travers les patrimoines

*Doussard – Section de Verthier*

2025

À  
l'initiative  
de



Sous  
l'encadrement  
de

**PNR du Massif des Bauges :**

Romane Girard

**CC des Sources du lac d'Annecy :**

Gaëlle Verjus

**IAE Savoie Mont Blanc :**

Roxane Favier et Géraldine Charvin

**LPP La Fontaine :**

Mélanie Bertin et Capucine Berthault Peillon



Commune de Doussard

# Section de Verthier

Yuna Kermarrec, Cathy Chakma,  
Loane Fromaget et Emma Kimpe





# SOMMAIRE

**1/ ANALYSE SWOT**

**2/ IMPACTS POSITIFS ET NÉGATIFS DE  
LA MISE EN TOURISME**

**3/ PROFIL DES PERSONNES  
ENTRETIENUES**

**4/ SYNTHÈSE DES THÉMATIQUES**

**5/ RECOMMANDATIONS**

**6/ CONCLUSION**

# 01/SWOT



## FORCES

- Autorités locales et régionales
- Office de tourisme de Doussard (valorisation du territoire)
- **Entreprises locales** (chocolaterie, agriculteurs)
- **Localisation**
- **Nombreuses associations** (60 à Doussard, 4 à Verthier)
- Patrimoine préservé

## FAIBLESSES

- **Manque de coordination entre les acteurs**
- **Ressources limitées** pour les petites structures ou associations
- Manque d'implication des jeunes dans la vie associative

## OPPORTUNITÉS

- **Développement de l'écotourisme** (pistes cyclables)
- Valorisation des produits locaux
- **Projets collaboratifs** avec la mairie et l'Office de Tourisme
- **Mise en avant des espaces naturels** (lac, sentiers de randonnée, réserve du bout du lac)
- Améliorer l'accessibilité (parking)
- Mise en place d'évènements culturels

## MENACES

- **Concurrence avec Annecy**
- Pression sur l'environnement en haute saison
- Conflits entre les habitants et les touristes
- **Manque d'adaptation aux tendances touristiques** (offres expérientielles / digitales)



## 02/ Impacts **positifs** du potentiel de développement touristique sur Verthier

### Tourisme

Développement de l'économie  
Redistribution du flux  
touristique plus équitable

### Communs

Culturellement significatifs  
Cohésion, regroupement social  
pour générer du lien

### Commerçants

Dynamisation et attractivité  
du territoire  
Mise en avant des produits  
locaux

### Fermeture du pont de Verthier

Piétonisation : argument de la  
sécurité et de l'agréabilité

### Patrimoine

Forte valorisation des  
éléments patrimoniaux



## 02/ Impacts **négatifs** du potentiel de développement touristique sur Verthier

### Tourisme

Potentiel ressentiment croissant des conflits  
touristes / habitants  
Potentielle perte d'identité  
Pollution sonore, surfréquentation, déchets

### Communs

Peu connus dans l'imaginaire  
collectif du hameau = risque de  
disparition

### Fermeture du pont de Verthier

Scindement du village en deux

### Habitants

Perte de la tranquillité du  
village

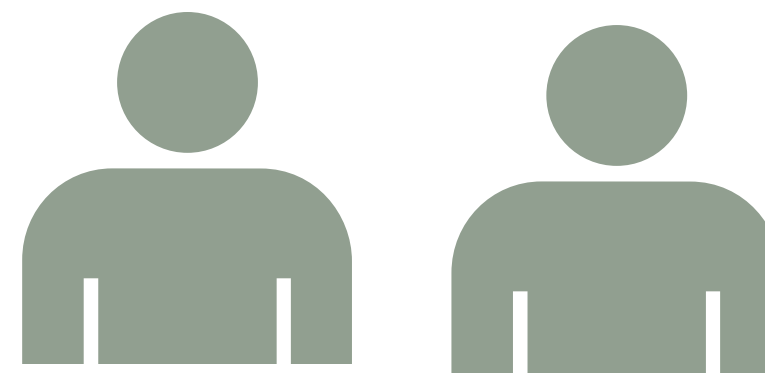
# 03/ Profil des personnes entretenues



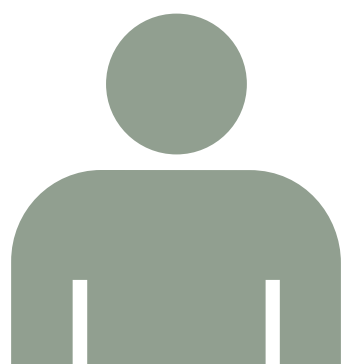
Ayant droit de la  
section



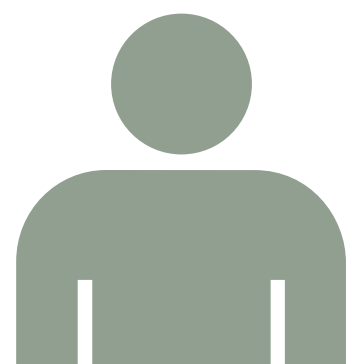
Habitante de  
Verthier



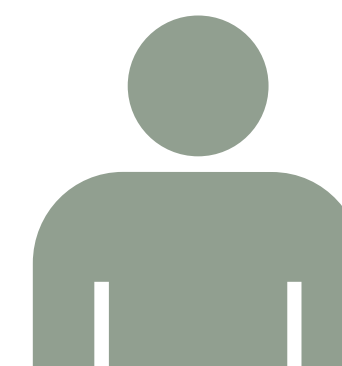
Élus de Doussard



Élu, Habitant et Membre  
d'une Association locale



Commerçant et  
Habitant



Habitant et Membre d'une  
Association locale



# 04/ Synthèse des thématiques

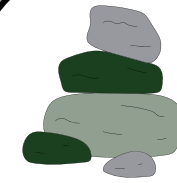
## Patrimoine



**Sites historiques**  
**Préservation et Valorisation**  
**Transmissions culturelles et environnementales**

« Vertier, on est le seul village de Doussard à avoir un monument historique qui est le pont »  
« Les bénéfices que l'on sort, on entretient le patrimoine avec, ça soulage la commune ».

## Carrière



**Historique et rôle dans la section**  
**Sécurité et dangers**  
**Utilisation informelle**

« La carrière, c'est vraiment dangereux, au niveau des éboulements »  
« En théorie, personne n'est censé aller à la carrière ».

## Événements



**Rôle des lieux**  
**Associations locales**  
**Dynamisation du village**

« Le four à pain est remis en fonction pour des événements traditionnels »  
« Les associations organisent des activités autour du pont et du four, cela dynamise le hameau ».

## Section de Verthier



**Histoire et statut juridique unique**  
**Statut des ayants droit**  
**Conflits juridiques**  
**Patrimoine collectif**

« Elle a légué tout le versant de la montagne aux habitants du hameau ».  
« Territoire à propriété particulière communale, ce n'est ni à la commune ni à l'État ».

# 04/ Synthèse des thématiques



## Tourisme



**Activités sportives**  
**Attractivité nature et détente**  
**Événements et culture**  
**Impact économique et désagréments**

"Avec la piste cyclable qui passe devant, c'est très touristique. [...] 80% de la clientèle, c'est ceux qui font le tour du lac en vélo."  
"Les vignes à Vascoz pourraient être une opportunité à valoriser pour le tourisme."  
"On est au pied du départ des randonnées, mais il n'y a pas assez de parking signalé."

## Commune



**Gestion de l'eau et infrastructures**  
**Fermeture du pont**  
**Projets de développement et contraintes**

« Ces travaux ont laissé un profond ressentiment chez certains habitants, et la gestion des cours d'eau est toujours un sujet délicat pour Verthier. »  
« Ces projets sont essentiels pour notre attractivité et notre cohésion sociale, mais ils nécessitent du temps et des financements. »

## Associations



**Diversité des associations**  
**Contributions à la communauté**  
**Défis rencontrés**

« Les associations à Verthier sont nombreuses : HESV, ARRES, l'association de chasse, et la fameuse dizaine de Verthier. »  
« C'est le problème français du bénévolat : il manque de main. »

## Vie du Village



**Fragmentation sociale**  
**Régénération du village**  
**Solidarité**

« Pour qu'un village s'entende, il faut qu'il y ait une âme. Le fait qu'on ne se voit pas, ça casse la dynamique. »  
« Malgré tout, lors des inondations causées par l'Eau Morte, toute la communauté se mobilise pour aider à dévier le cours d'eau ou protéger les maisons. »



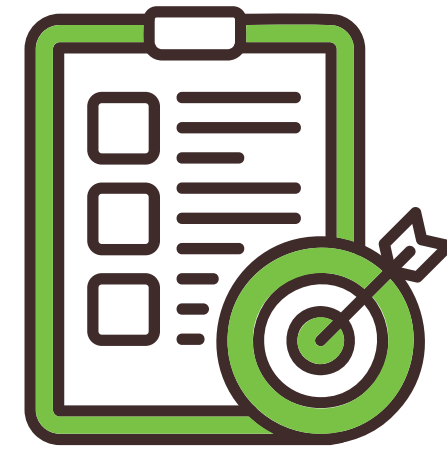
## 05/ **Recommandations**

- **INTÉGRATION DANS LES RECOMMANDATIONS D'AUTRES GROUPES**

- \* Parcours des fours à pain du groupe d'Arnand
- \* Parcours gastronomique des fours à pains du groupe de Val de Chaise

- **LES RECOMMANDATIONS FACE AUX DEMANDES RÉCURRENTES DES HABITANTS**

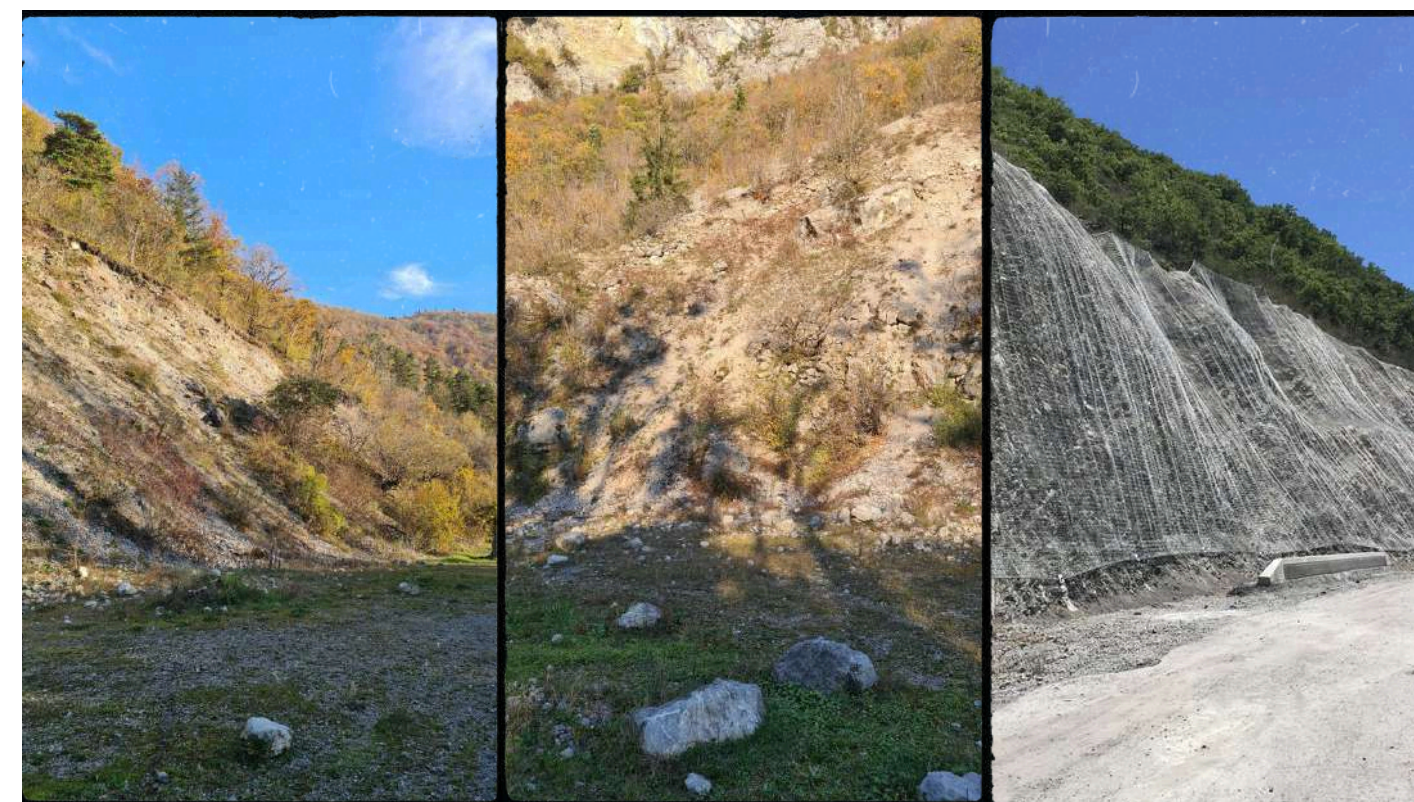
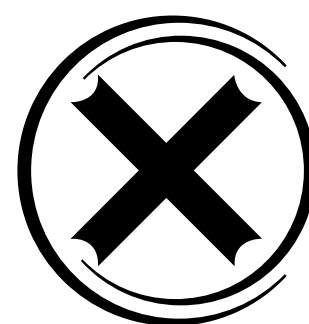
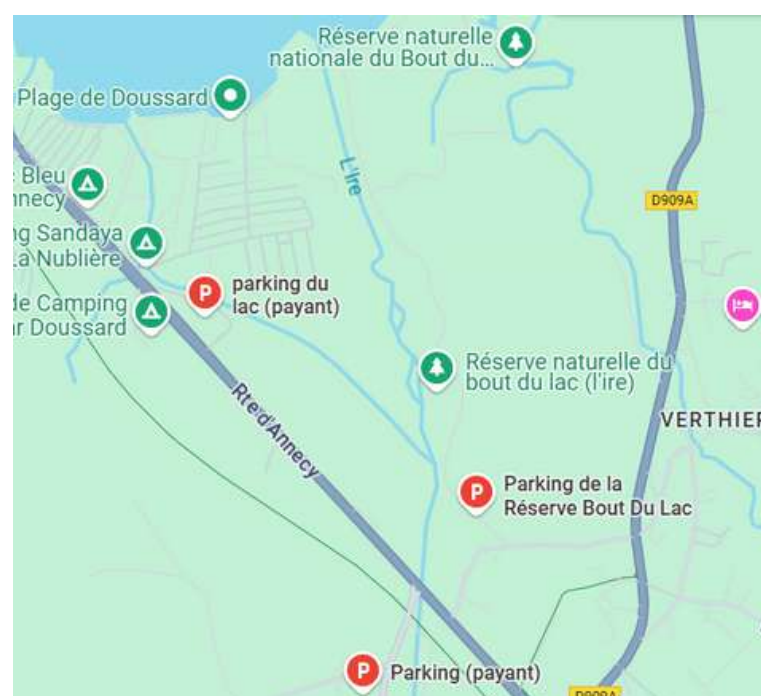
- **NOS RECOMMANDATIONS DE MISE EN TOURISME**





# 05/ Recommandations face aux demandes récurrentes d'habitants

	PARKING	CARRIÈRE
DEMANDES	Pas assez de places pour les touristes ET les habitants	Proposition initiale orientée vers une exploitation touristique de la carrière
RECOMMANDATIONS	(Installer ou agrandir parking en dehors de la ville) + panneau à l'attention des touristes	Parti pris de ne pas l'exploiter mais d'installer des filets de sécurité



# 05/ Recommandations face aux demandes récurrentes d'habitants



## FERMETURE DU PONT AUX VOITURES

## SENTIMENT D'APPARTENANCE À UNE COMMUNAUTÉ

### DEMANDES

Impression de fissure et de délaissement de la Rive Droite par rapport à la Rive Gauche

Impression des anciens que les jeunes délaissent les associations, manque d'esprit de communauté

### RECOMMANDATIONS

Positionnement: bonne idée d'avoir fermé le pont aux voitures

Création d'activités: concours culinaires, échanges de livres / films / objets, création collaborative, transmission des anciens aux plus jeunes, capsule temporelle



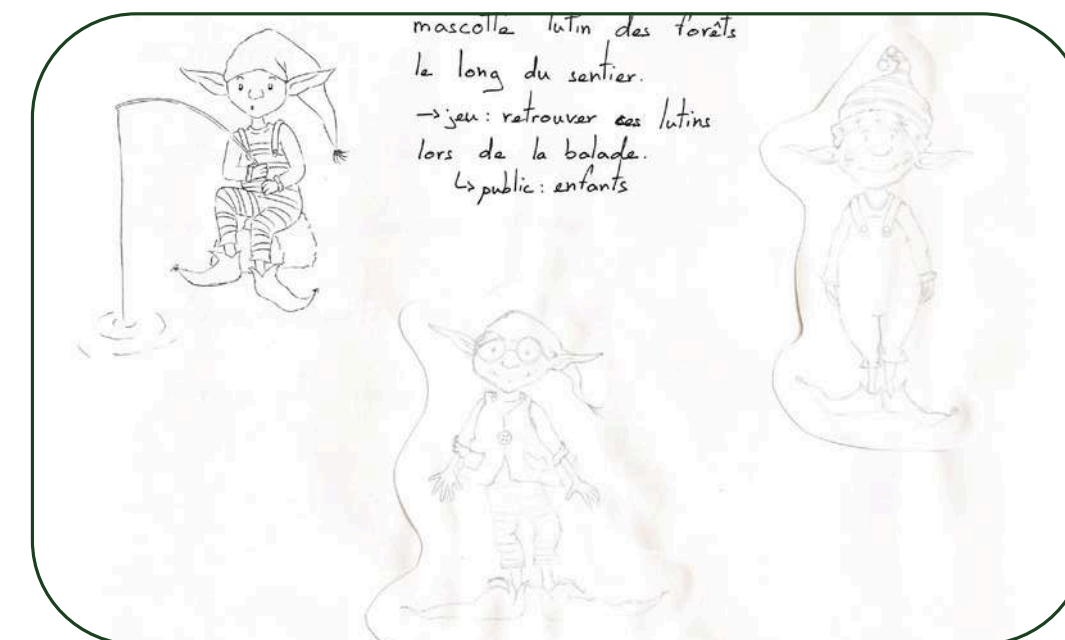


# 05/ Nos recommandations touristiques

- BALADE DES PETITS LAPINS
- ↓
- **BALADE DES PETITS LUTINS**

– Sentier faunistique “L’Eau Morte: Source de Vie” (modèle de la Réserve Naturelle du Bout du Lac)

– Mieux aménager la fin de la balade





# CIRCUIT HISTORIQUE:

“Sur les traces du patrimoine oublié: Verthier et le Bout du Lac”



**Voie Romaine**



**Lavoirs et croix de Verthier**



**Chapelle Notre-Dame de la Nativité**



**Pont de Verthier**

**3-4 heures à pied** 



**Tour médiévale de Beauvievier**



**Réserve naturelle du Bout du Lac**



**Croix de l'église oubliée**



# VALORISATION DU PONT DE VERTHIER

- Mise en place d'un “**péage**” ludique  
2 petites cabanettes vintage aux deux extrémités

Bornes sonores, quizz, souvenirs: pièce souvenir, autocollant, tampon à collectionner

- Panneaux explicatifs de l'histoire du pont et du péage, et exposition des tableaux des peintres Prosper Dunant et Firmin Salabert





# VALORISATION DES LAVOIRS

- Lavoir principal: projet de réhabiliter l'eau en cours
- **Expositions permanentes et éphémères:** recréer l'ambiance de lavoir authentique, exposer des objets savoyards, laisser un espace (protégé) pour les personnes de Verthier et des draps pour s'exprimer
- Autres lavoirs (4 en tout): remplir de terre et planter des fleurs ou faire un potager





# MISE EN VALEUR DU PROJET DES VIGNES

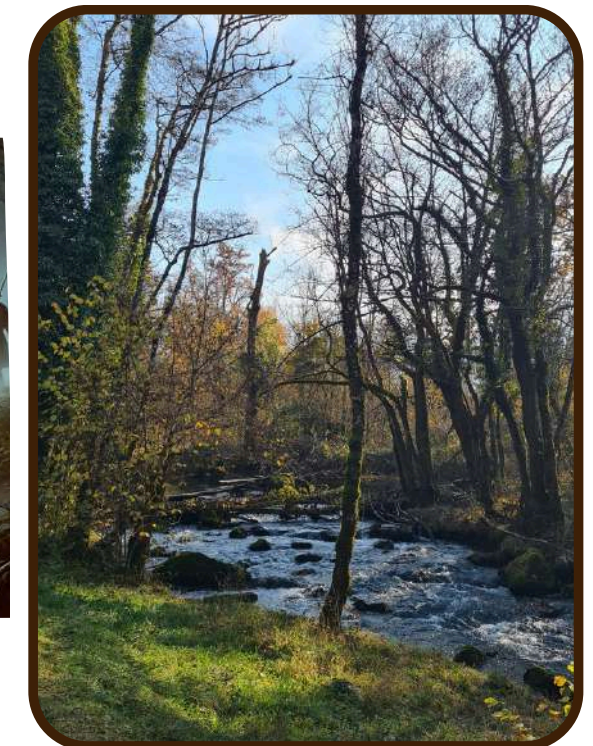
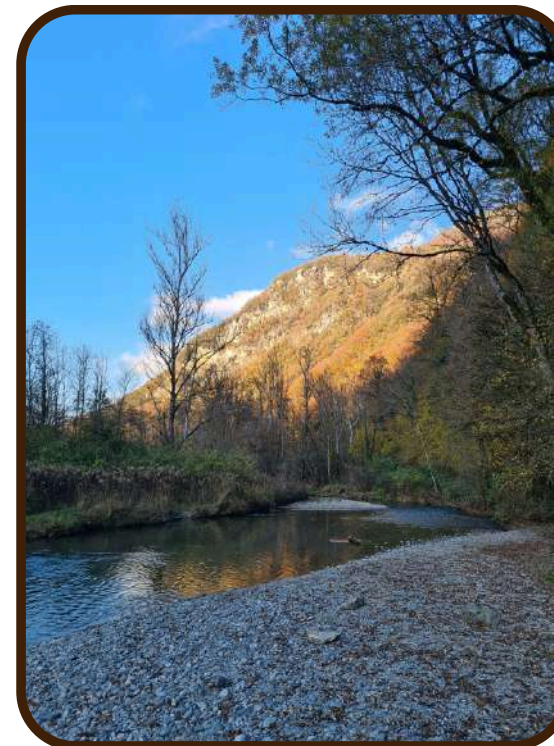
- Projet déjà en cours de Vincent de Crayencour et Emma Castel: remettre des vignes en culture autour de Verthier et produire du vin selon des techniques anciennes
- Opportunité d'agritourisme

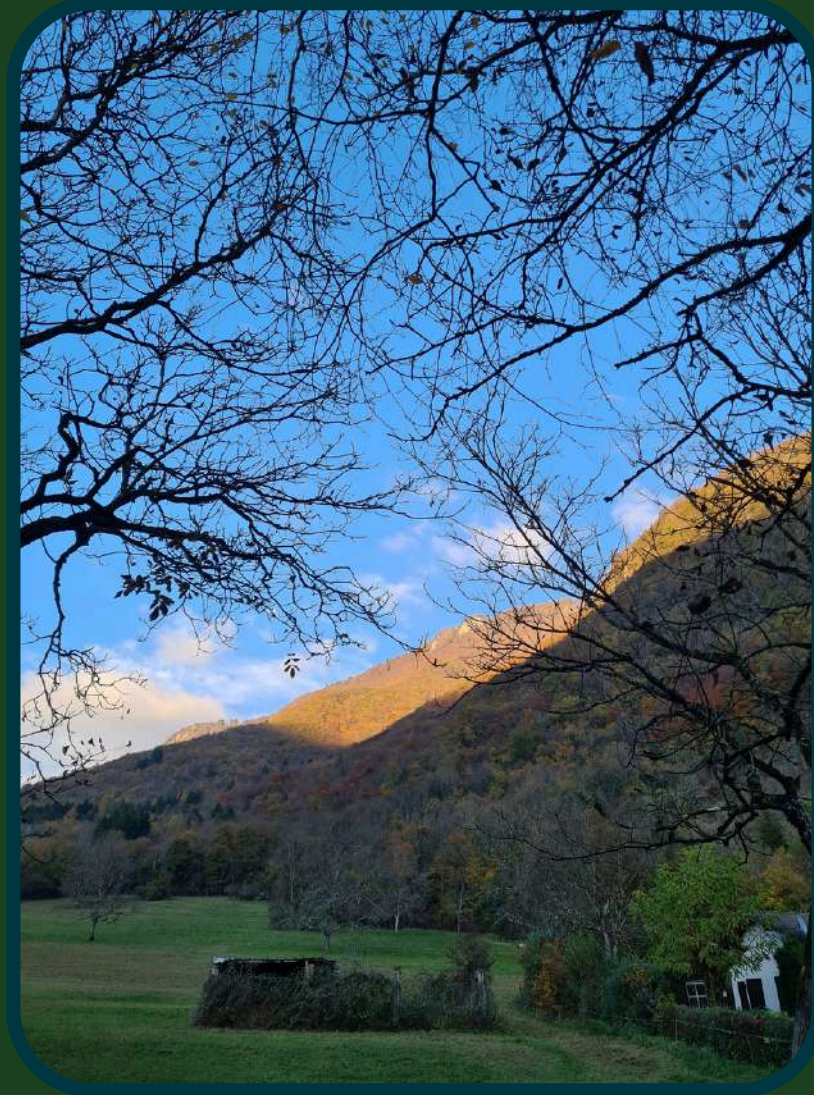


# CRÉATION D'UN IMAGINAIRE: LÉGENDE

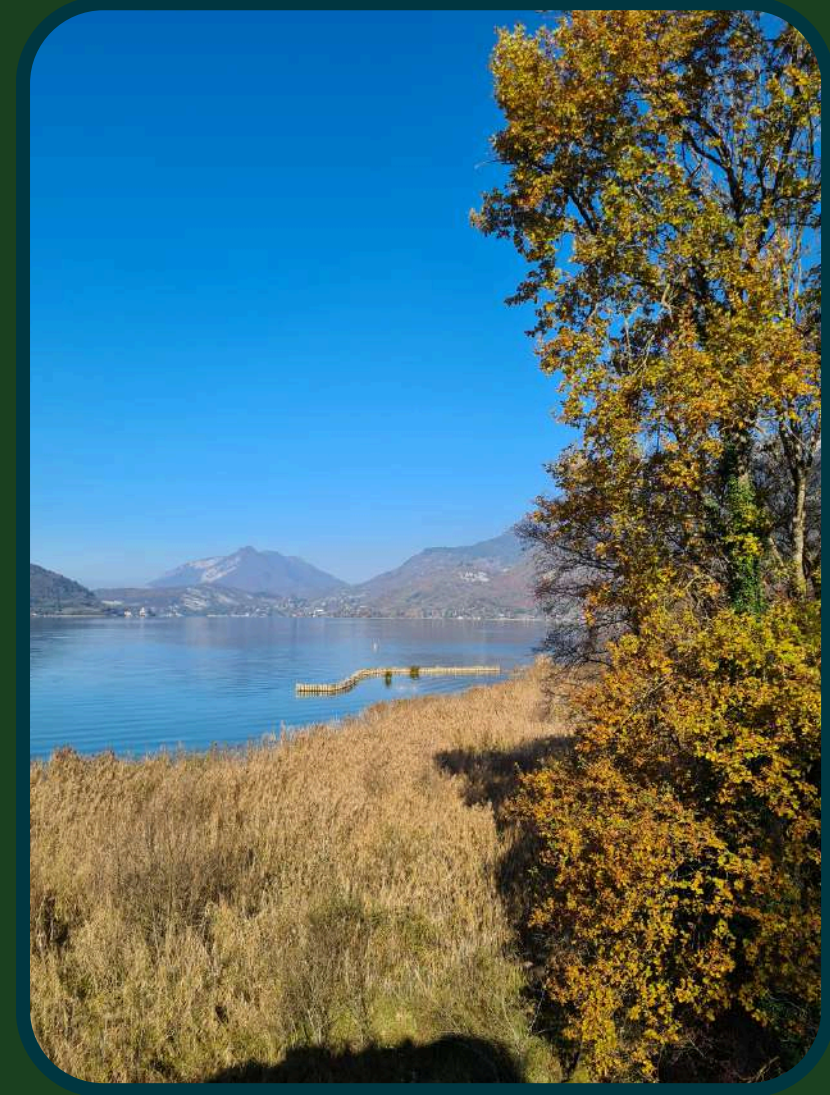


## La Reine et la Gardienne de l'Eau Morte





# Conclusion





Merci pour  
votre attention !



Yuna Kermarrec, Cathy Chakma,  
Emma Kimpe et Loane Fromaget