

Avec le
soutien
financier
de



Une autre vie s'invente ici



Mettre en valeur les paysages en transition des **Sources du lac d'Annecy** à travers les patrimoines

Redynamiser le centre-ville de Faverges-Seythenex

2025

À
l'initiative
de



Sous
l'encadrement
de

PNR du Massif des Bauges :

Romane Girard

CC des Sources du lac d'Annecy :

Gaëlle Verjus

IAE Savoie Mont Blanc :

Roxane Favier et Géraldine Charvin

LPP La Fontaine :

Mélanie Bertin et Capucine Berthault Peillon



ATELIERS HORS LES MURS 2024

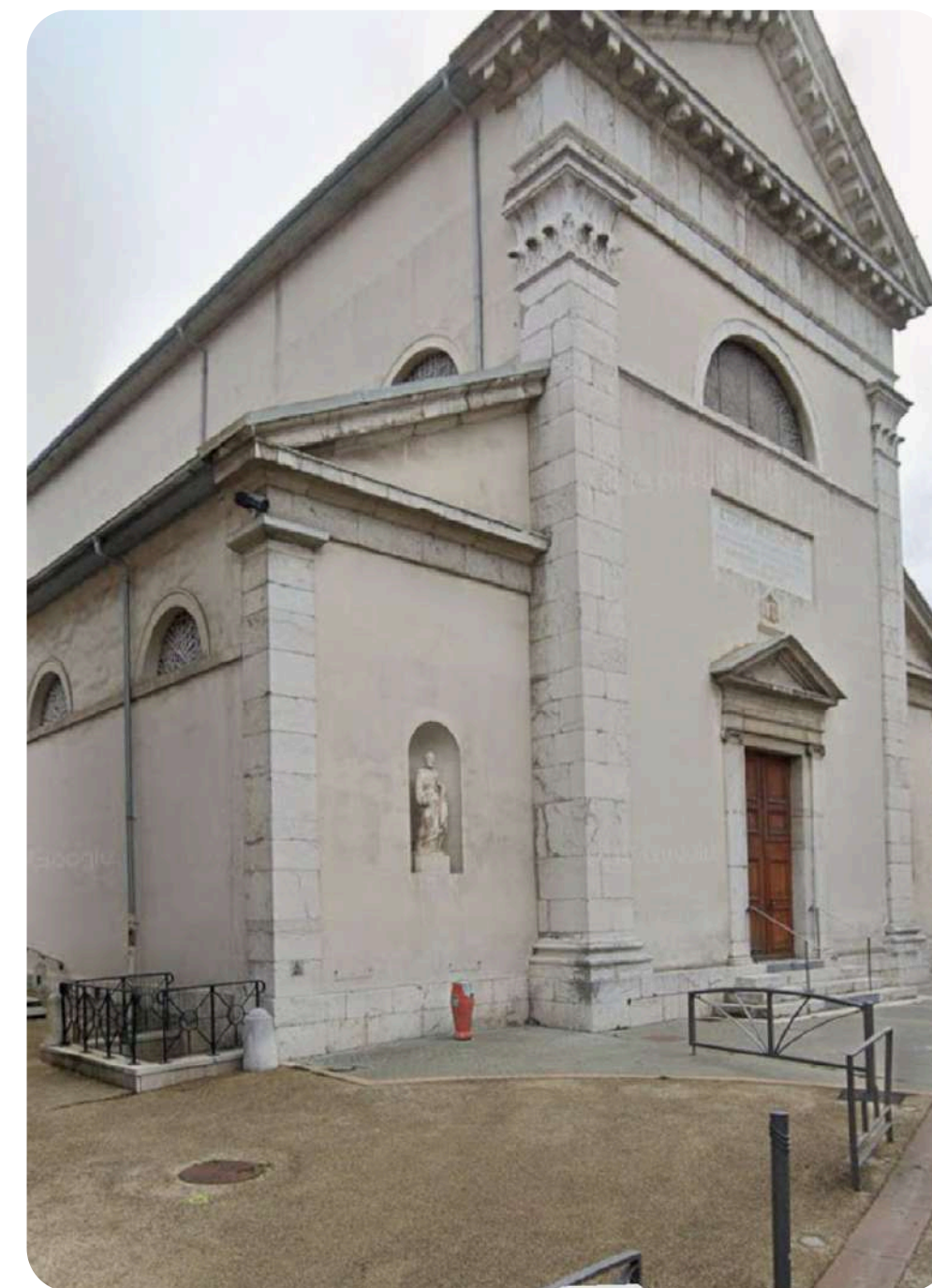
REDYNAMISER LE CENTRE VILLE DE FAVERGES-SEYTHENEX

Mise en valeur des paysages en transition
du territoire des sources du lac d'Annecy.



SOMMAIRE

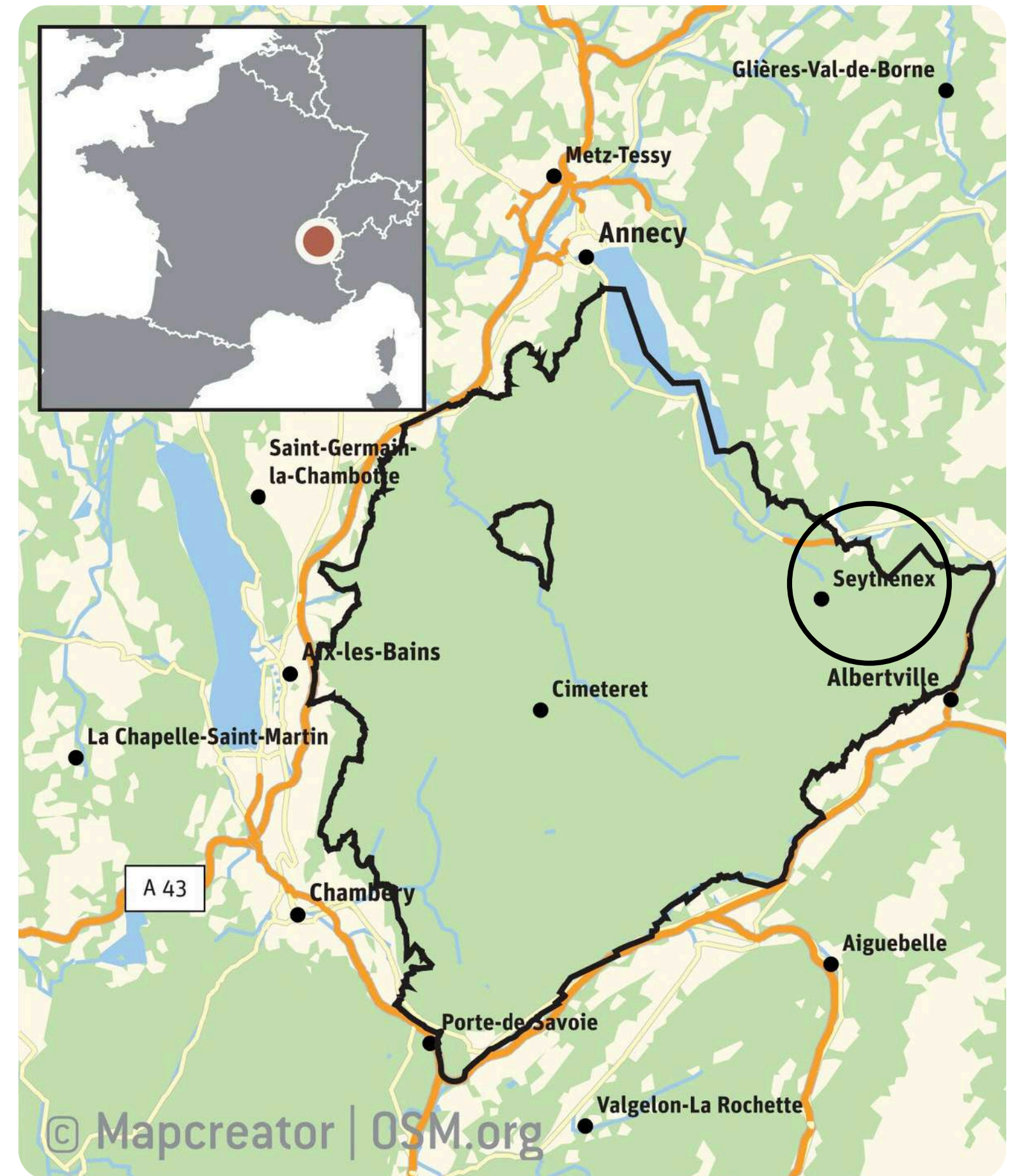
- 1** CARTOGRAPHIE DE L'EXISTANT
- 2** PROBLÉMATIQUE
- 3** NOS PISTES



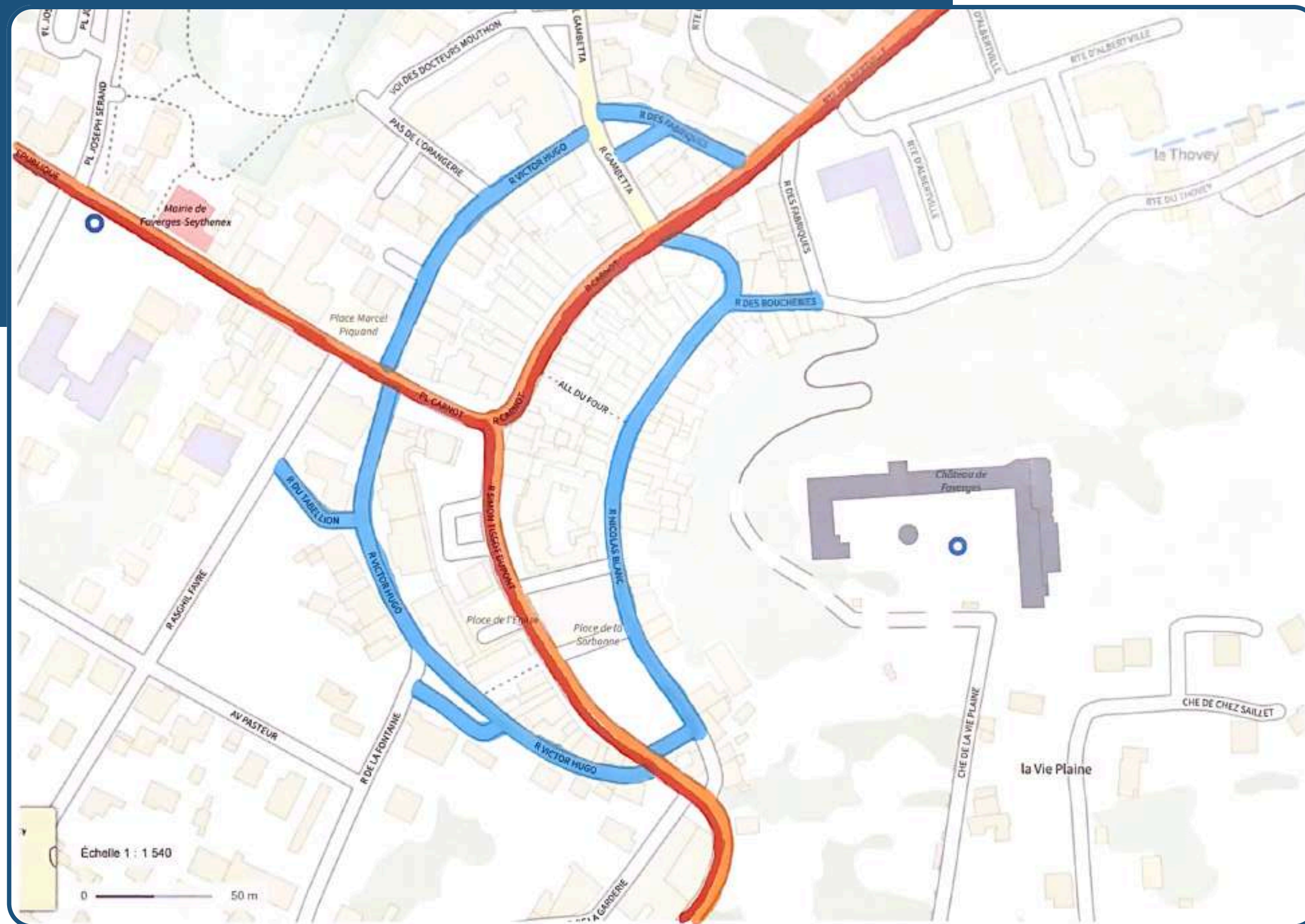
LA RUE CARNOT



VUE SATELLITE ET PERSPECTIVE OBLIQUE



VUE SATELLITE ET PERSPECTIVE OBLIQUE

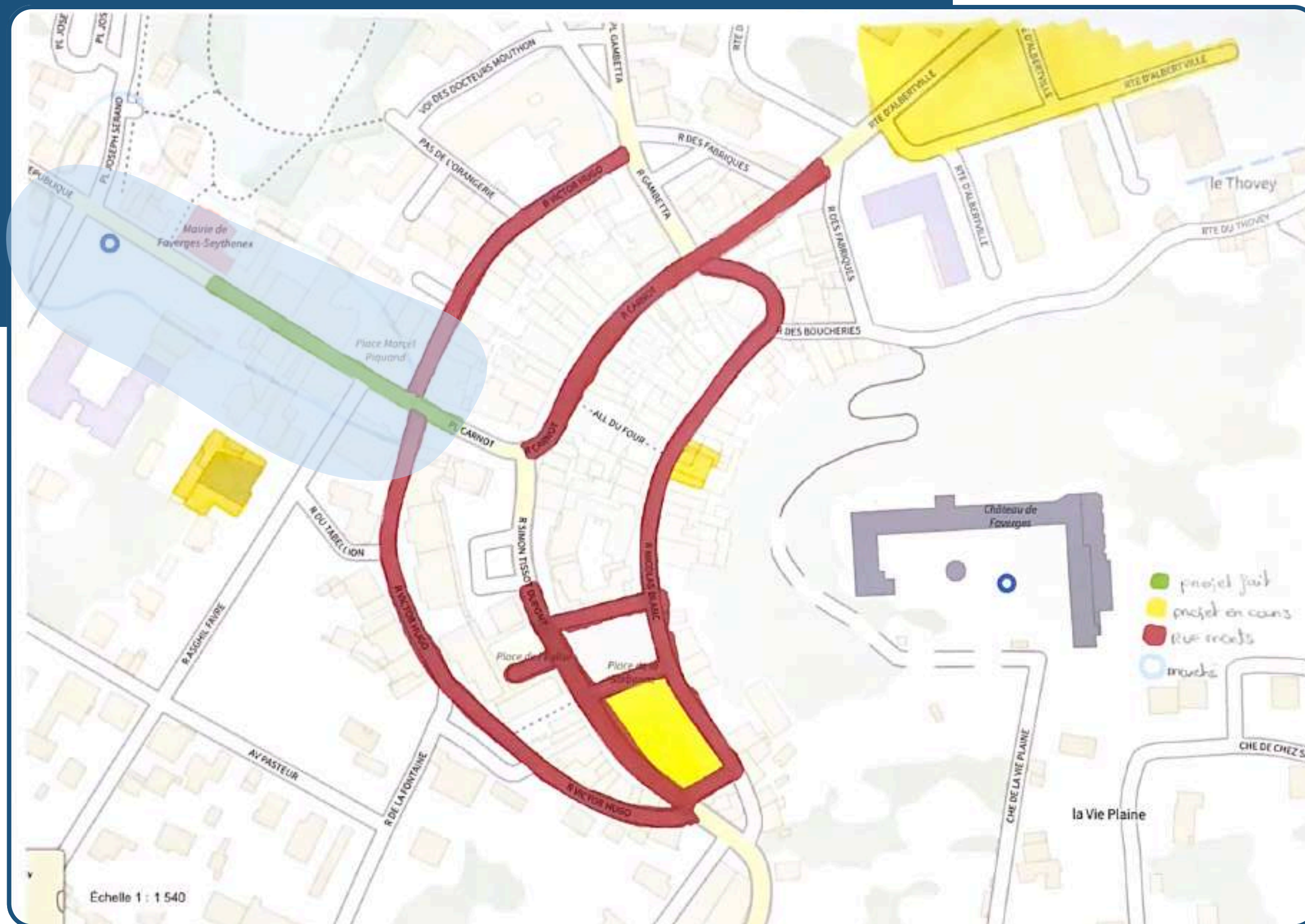


- Annecy - Albertville - D2508
- D12 Faverges - Co de tamie

- Albertville - Annecy D2508
- D12 Faverge -col de tamié

- Routes secondaires
- Itinéraires de délestage

CARTOGRAPHIE DES FLUX DE CIRCULATION ROUTIÈRE



- Rue à faible activité
- Projet réalisé
- Projet en phase de réalisation
- Place du marché

CARTE DES PÔLES ATTRACTIFS ET DES ZONES DÉSSERTÉES

PROBLÉMATIQUES

- **COMMERCE VACANT**
- **FAÇADES EN MAUVAIS ÉTAT**
- **ABSENCE DE FLUX PIÉTONNIER**
- **MANQUE DE POINTS D'ARRÊT**
- **RUE CONTOURNÉE PAR RACCOURCI**
- **TROTTOIRS ÉTROITS**
- **PIÉTONS PAS EN SÉCURITÉ**
- **ZONES DE RENCONTRE MAL COMPRIS**
- **VILLE DE TRANSIT**
- **ABSENCE D'IDENTITÉ VISUELLE**
- **ATMOSPHÈRE MONOTONE**

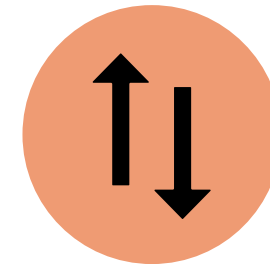
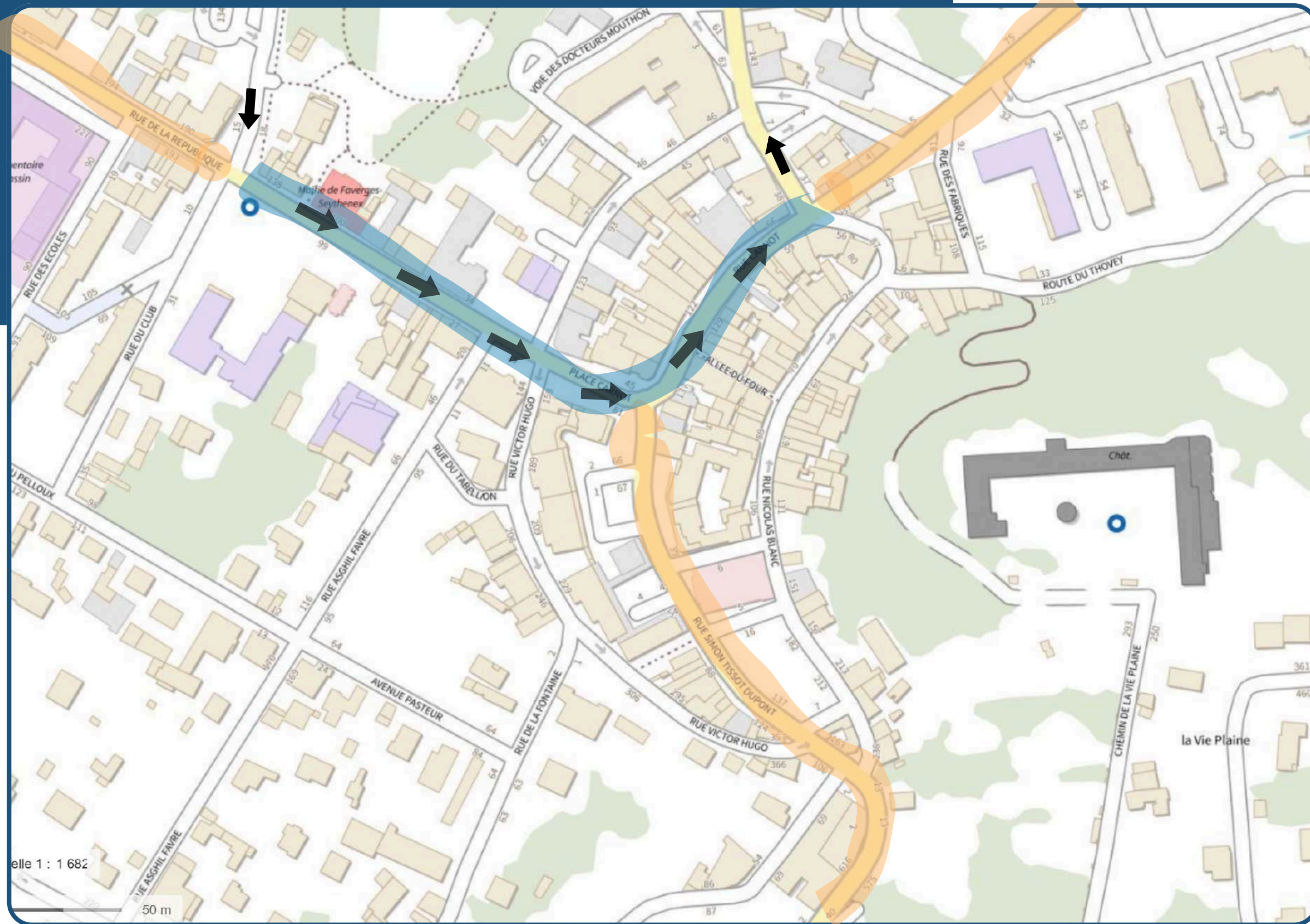


NOS PISTES

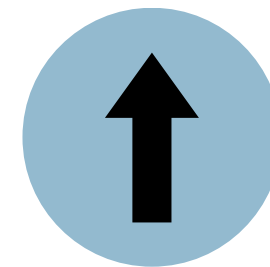
1



- **CRÉATION D'UNE RUE SEMI-PIÉTONNE AVEC UNE VOIE CYCLABLE SÉCURISÉE ET UNE VÉGÉTALISATION RENFORCÉE POUR FAVORISER LES DÉPLACEMENTS DOUX ET AMÉLIORER LE CADRE DE VIE.**

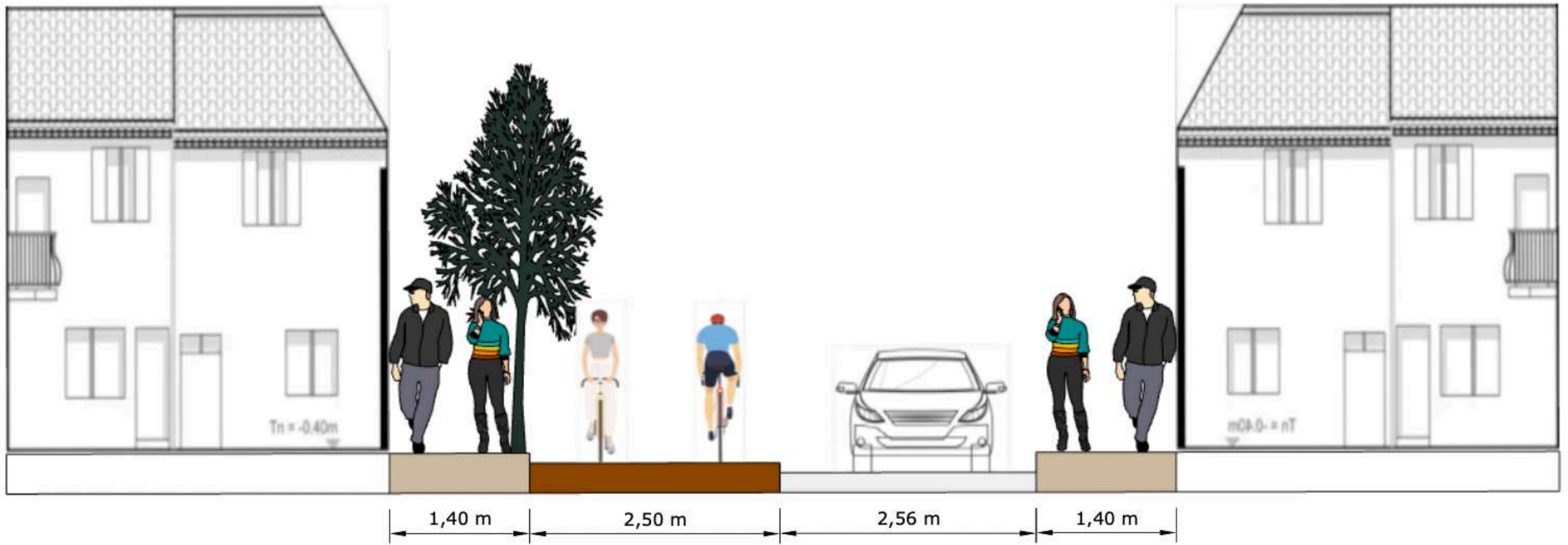


Voie à double sens de circulation



Voie à sens unique avec circulation semi-piétonne (zone de rencontre)

PLAN DE RECONFIGURATION DE LA CIRCULATION



COUPE TRANSVERSALE 4 RUE PRÉSIDENT CARNOT

NOS PISTES

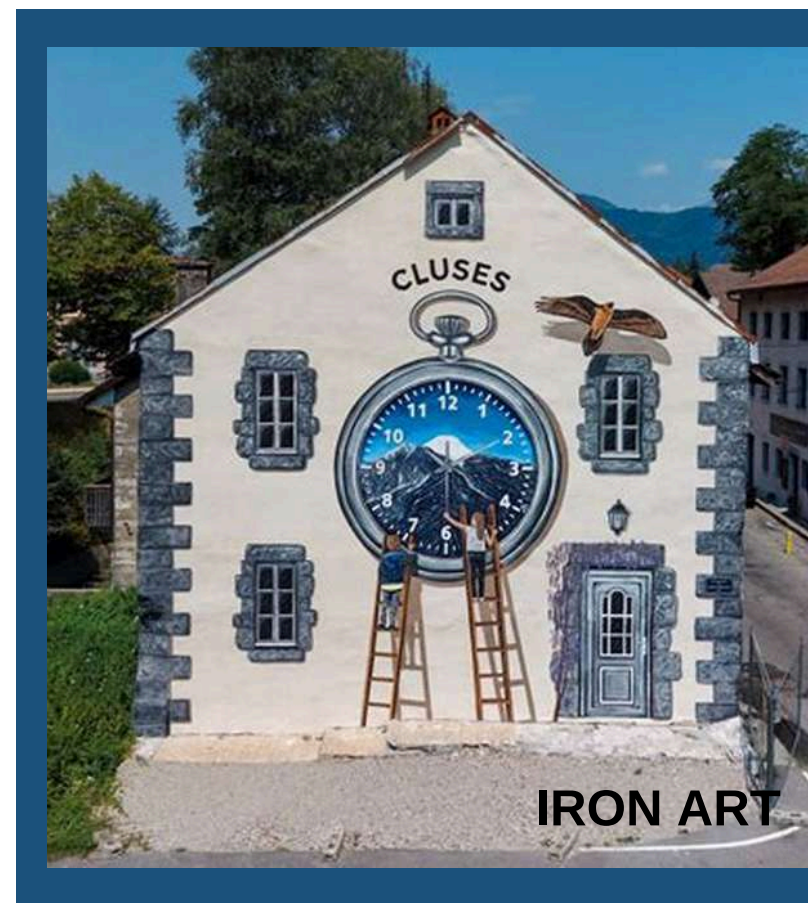
2



- **RÉNOVATION DES FAÇADES EMBLÉMATIQUES, NOTAMMENT CELLES AVEC DES FAUSSES FENÊTRES, EN INTÉGRANT UN DESIGN INSPIRÉ DE L'EAU DU BIEL ET DE L'HISTOIRE INDUSTRIELLE LOCALE.**
- **MISE EN PLACE DE BOUTIQUES PARTAGÉES DANS LES LOCAUX VACANTS POUR ENCOURAGER L'IMPLANTATION DE NOUVEAUX COMMERCE ET DYNAMISER L'ACTIVITÉ LOCALE.**



- METTRE EN AVANT L'HISTOIRE LOCALE AVEC DES FRESQUES ILLUSTRANT LE LIEN ENTRE L'EAU ET L'INDUSTRIE.
- CRÉER UNE ENTRÉE DE VILLE MARQUANTE EN STRUCTURANT L'ARRIVÉE AVEC UN EFFET VISUEL IMMERSIF.
- RENFORCER L'IDENTITÉ DE FAVERGES !





- RÉUTILISER LES VITRINES VACANTES POUR ÉVITER L'ABANDON DES LOCAUX ET EMBELLIR LA VILLE.
- OFFRIR UN ESPACE D'EXPOSITION COLLECTIF OÙ CHAQUE COMMERÇANT PEUT PRÉSENTER SES PRODUITS.
- DIRIGER LES CLIENTS VERS LES BOUTIQUES ACTIVES GRÂCE À UNE SIGNALÉTIQUE ET DES QR CODES.



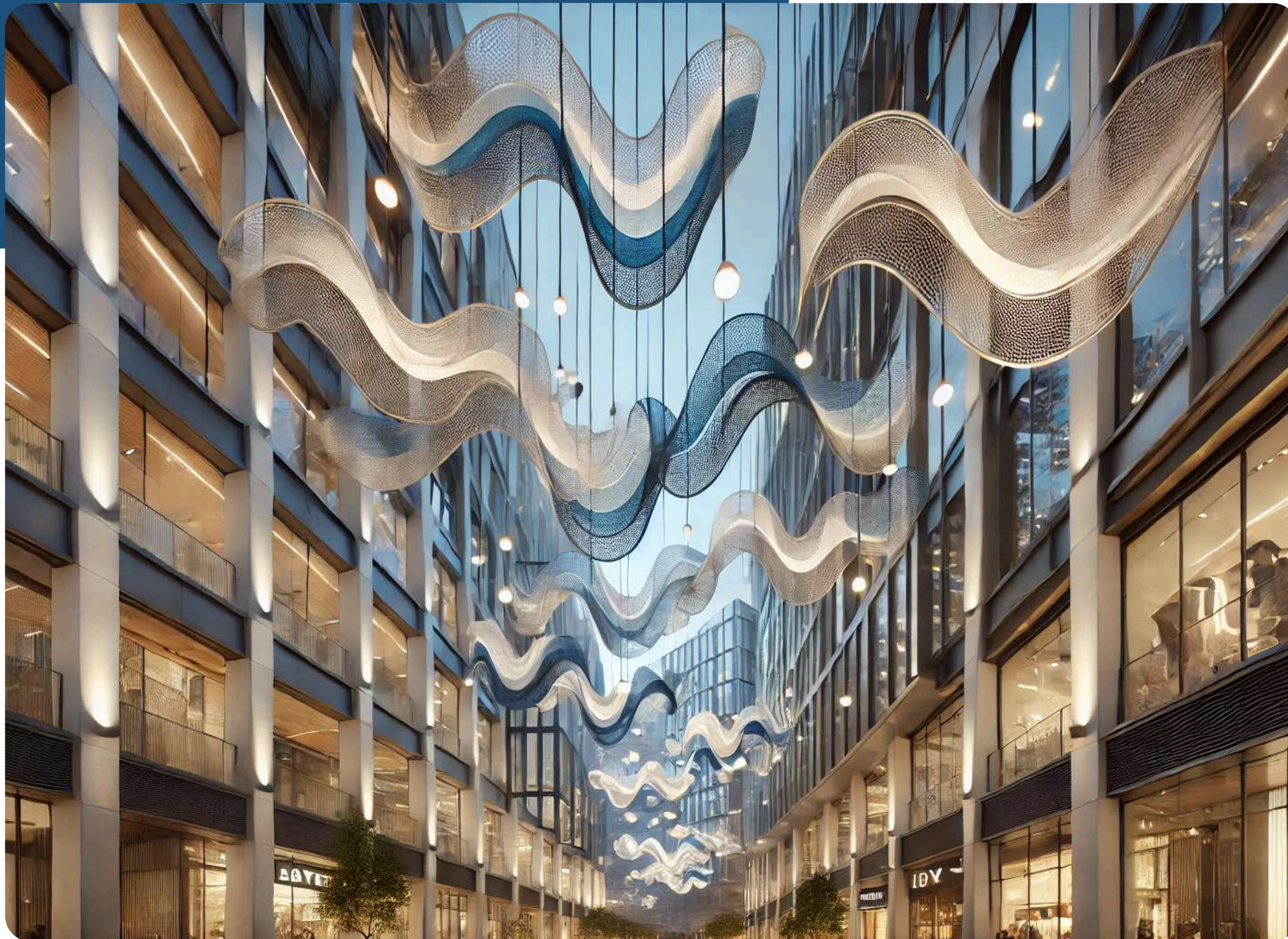
UN VITRINE PARTAGÉE POUR LES COMMERÇANTS

NOS PISTES

3



- **CRÉATION D'UN MARQUEUR D'ENTRÉE DE VILLE INSPIRÉ DES SOURCES DU LAC D'ANNECY AVEC UN PLAFOND ANIMÉ EN FORME DE VAGUES.**
- **PROLONGEMENT DE LA PLACE DU MARCHÉ SUR LA RUE CARNOT AVEC UN ESPACE DÉDIÉ AUX FOOD TRUCKS LES JOURS DE MARCHÉ POUR DIVERSIFIER L'OFFRE DE RESTAURATION.**
- **INSTALLATION D'UNE FONTAINE AU PIED DE L'ÉGLISE COMME POINT DE RENCONTRE.**
- **DYNAMISATION DU CHÂTEAU PAR L'ORGANISATION DE NOUVELLES ACTIVITÉS.**



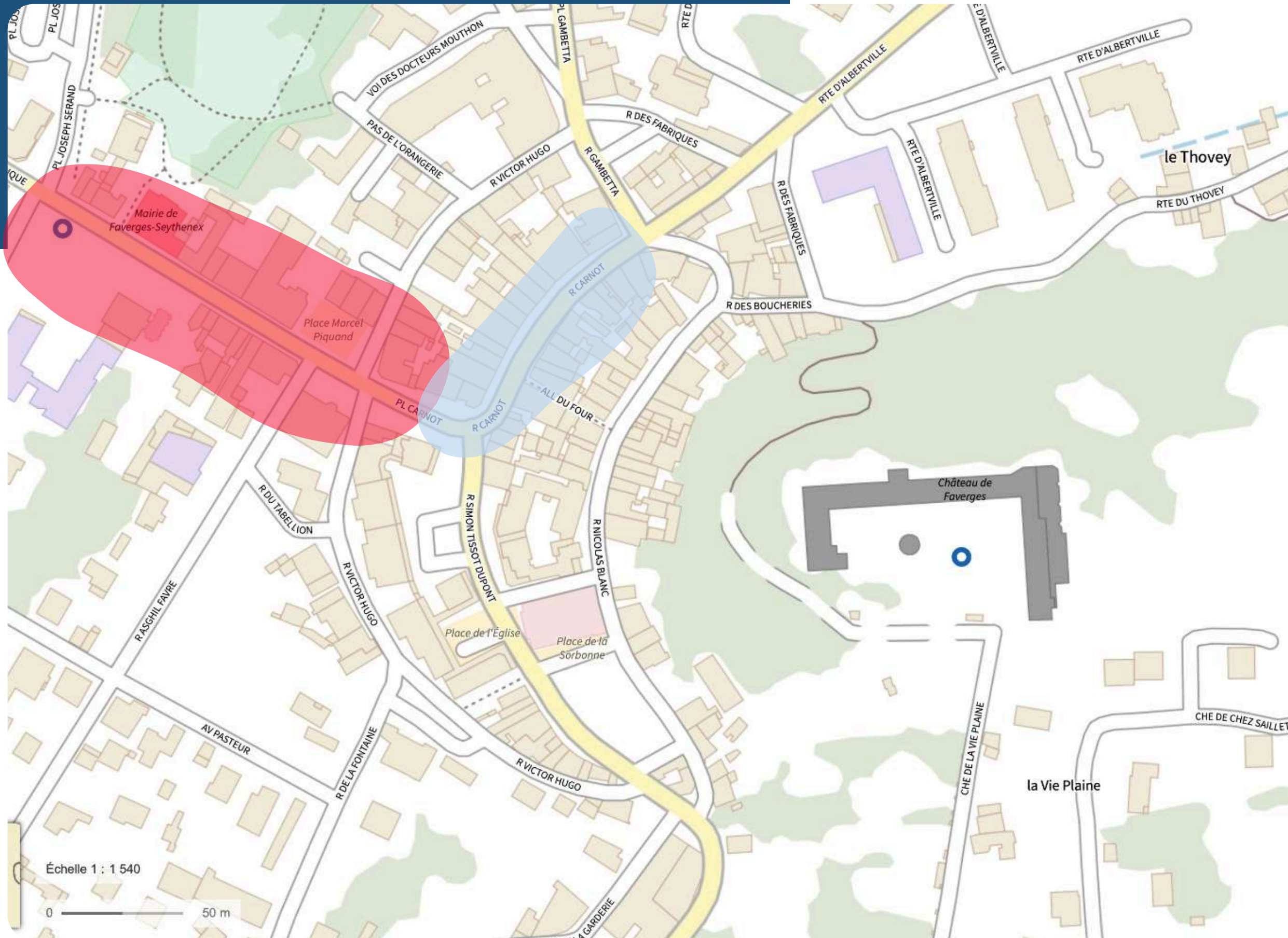
L'EAU, UN FIL CONDUCTEUR ENTRE LE PASSÉ ET L'AVENIR DE FAVERGES !

- La Biel a fourni une force motrice essentielle aux moulins, forges et usines.
- La disponibilité de l'eau a permis l'implantation d'industries clés (horlogerie, tissage, papeterie...).
- L'industrialisation liée à l'eau a entraîné l'aménagement du territoire et l'urbanisation de la ville.

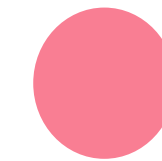
CRÉER UN LIEN VISUEL FORT GRÂCE AU PLAFOND



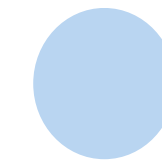
CRÉER UN LIEN VISUEL FORT GRÂCE AU PLAFOND



UN LEVIER POUR REDYNAMISER LE CENTRE-VILLE



MARCHÉ ACTUEL



EXTENSION DE LA PLACE POUR FOOD TRUCKS



BOOSTER LE CŒUR DE VILLE AVEC UN ESPACE FOOD TRUCKS



- REVALORISER LA BIEL AVEC UNE FONTAINE VISIBLE ET SYMBOLIQUE.
- CRÉER UN ESPACE ATTRACTIF FAVORISANT LE RASSEMBLEMENT.
- HONORER L'HISTOIRE INDUSTRIELLE AVEC UN MOULIN RAPPELANT L'USAGE DE L'EAU POUR LES MANUFACTURES.



L'EAU, UN BIEN COMMUN À RÉVÉLER



L'EAU, UN BIEN COMMUN À RÉVÉLER



UN CHÂTEAU ATTRACTIF, UN CENTRE-VILLE PLUS ANIMÉ !

RENDRE LE CHÂTEAU PLUS ATTRACTIF
EN ORGANISANT DES ÉVÉNEMENTS ET
EN L'OUVRANT DAVANTAGE AU PUBLIC.



JARDIN DES CINQ SENS OU
FERME PÉDAGOGIQUE



FACILITER L'ACCÈS AU
CHÂTEAU POUR TOUS

PISTES D'AMÉLIORATION POUR DYNAMISER L'ATTRACTIVITÉ DU CHÂTEAU

merci



ELIF & ETERNITY