

# Parc des Caps et Marais d'Opale

## Construire des bâtiments agricoles en bois local

### ■ RÉSUMÉ DE L'ACTION

L'objectif était de concevoir 2 bâtiments pilotes et vitrines respectant un certain nombre d'exigences environnementales dans une approche intégrée et globale. Pour cela le Parc a lancé auprès des agriculteurs de son territoire un appel à projets et en a retenu 2 qui ont fait l'objet d'une étude de conception poussée, alliant étude architecturale et étude thermique et énergétique. L'utilisation du bois local dans la construction des 2 bâtiments, en ossature-charpente et en bardage, a donné lieu à une étude spécifique de structure et a nécessité un travail de mise en réseau des acteurs du bois afin de rendre possible l'utilisation de bois régionaux aujourd'hui peu valorisés localement.

Les 2 bâtiments mis en œuvre sont entièrement en bois local (chêne, aulne, peuplier). Les éco-matériaux ont été privilégiés (laine de bois pour l'isolation, blocs de pierre ponce). Les niveaux d'isolation ont permis la division par 2 des consommations d'énergie moyennes. Des dispositifs de récupération d'eaux de pluie, d'échanges de chaleur et de gestions alternatifs des effluents ont également été mis en place.

### ■ CONTRIBUTION CLIMAT

- Réduction des émissions de CO<sub>2</sub> (utilisation de matériaux locaux)
- Économies de gaz propane et d'électricité
- Récupération des eaux de pluie, économies d'électricité (échangeurs de chaleur), amélioration de la qualité de l'air

### ■ DATES / DURÉE

Construction des bâtiments : 2013  
Modèles constructifs bois local : 2015

### ■ DONNÉES

- Potentiel : 50 bâtiments par an (31 000 m<sup>2</sup>)
- Besoin annuel en bois : 2 257 m<sup>3</sup> (poteaux, charpente, bardage)
- Volume de bois sciabls sur le territoire : 8 196 m<sup>3</sup>/an

### ■ RÔLE DU PARC

Assistance à Maîtrise d'Ouvrage

### ■ CONTACT

Axelle TRIPLET  
03.21.87.90.90  
<http://www.parc-opale.fr/>

### ■ POINTS FORTS / ORIGINALITÉ

- Mobilisation pluridisciplinaire des acteurs : agriculteurs, architectes, thermiciens, économes de la construction etc.
- Démonstration du potentiel d'utilisation du bois local dans la construction agricole

### ■ PERSPECTIVES / LIMITES

- Surcoût du bâtiment lié à l'usage du bois local étant donné que la filière n'est pas encore structurée
- Concevoir des systèmes constructifs optimisés sur un certain nombre de bâtiments types (modèles mixtes permettant de se rapprocher du coût des bâtiments du marché).

