



## ATLAS DES FRICHES INDUSTRIELLES DANS LE VEXIN FRANÇAIS

Inventaire et évaluation du potentiel de reconversion  
des anciens sites industriels sur le territoire du Parc



### Une étude menée par seize étudiants de la Sorbonne

Ce projet a été réalisé pendant l'année universitaire 2013/2014 et a permis d'analyser le potentiel de reconversion de 22 sites en friches ainsi que 12 projets de référence pouvant servir d'inspiration pour l'avenir.

Il a été piloté par le Parc en partenariat avec la DDT du Val d'Oise, le CAUE et la Région Ile-de-France.

### Un atlas prospectif

Le document final comprend un recensement des friches présentes sur le territoire, des propositions de scénarii de reconversion ainsi que des fiches pratiques pour la mise en œuvre des projets.

Les étudiants ont mis en place un outil de mesure de la mutabilité des friches en fonction de plusieurs critères : viabilisation et desserte du site, localisation et activités à proximité, état du bâti et valeur patrimoniale, présomption de pollution, gestion transitoire...

### Un outil partagé

Cette étude a donné lieu à une soirée de restitution avec les acteurs et élus impliqués sur le sujet. L'objectif est maintenant de partager et d'enrichir cet atlas via google earth et le système d'information géographique du Parc afin de mettre en place une veille foncière, mais aussi d'amorcer des projets opérationnels.

Congrès  
des parcs 2014,  
Parc de la  
**Forêt d'Orient** :  
les Parcs, acteurs  
de l'égalité des  
territoires

#### Contact

Amandine Vidal, Urbaniste au Parc  
Maison du Parc, 95450 Théméricourt  
a.vidal@pnr-vexin-francais.fr

Partenaires de l'opération